



**Министерство
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Нижегородской области**

П Р И К А З

31.12.2019

329-120/19П/од

№

г. Нижний Новгород

**Об утверждении плана
проверок деятельности некоммерческой
организации «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных на
территории Нижегородской области» на 2020
год и формы акта проверки деятельности
некоммерческой организации «Фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
Нижегородской области» установленным
требованиям**

В соответствии с пунктами 3.4, 3.17 Порядка осуществления контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 31 октября 2019 г. № 807,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый план проверок деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» на 2020 год.
2. Утвердить прилагаемую форму акта проверки деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» установленным требованиям.
3. Государственному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области» (Гладкова Н.А.) обеспечить размещение

настоящего приказа на официальном сайте министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области Ковальчука А.А.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3B264D6B96E70D11531F3096820FF91D558D73F3
Кому выдан: Чертков Андрей Геннадьевич
Действителен: с 11.03.2019 до 11.06.2020

А.Г.Чертков

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Нижегородской области
от _____ № _____

План проверки деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» на 2020 год

№	Дата начала проведения плановой проверки	Предмет проверки	Цель проверки	Основание проведения проверки
1	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – региональный оператор) по подготовке и направлению собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
2	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора по осуществлению функций технического заказчика работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
3	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора по размещению на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о правах и об обязанностях собственников помещений в многоквартирном доме и регионального оператора, возникающих в связи с исполнением требований Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов Нижегородской области, об организации проведения капитального ремонта, а также иные сведения, перечень которых определяется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

		нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.		
4	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора за соблюдением размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оплачиваемых региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
5	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора по порядку и условиям размещения временно свободных средств, находящихся на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
6	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора по обеспечению финансовой устойчивости деятельности регионального оператора в отношении объема средств, расходуемых региональным оператором на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2014 г. № 208	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
7	15.06.2020 — 16.07.2020	Деятельность регионального оператора по зачету в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирном доме стоимости отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказанных и (или) выполненных до наступления установленного Программой срока, оплата которых осуществлена без использования средств областного, местного бюджетов и средств регионального оператора.	Выявление соответствия/несоответствия установленным требованиям	Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Нижегородской области
от _____ № _____

АКТ ПРОВЕРКИ

**Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории Нижегородской области »
установленным требованиям
(сокращенное наименование – НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»)**

«__» _____ 20__ г.

(дата составления акта)

_____ час _____ мин

(время составления акта)

Место составления акта проверки: _____

Предмет (объект) проверки:

Основания для проведения проверки:

- Реквизиты приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области: «__» _____ 20__ г. № _____

Тип проверки :

☐

-

плановая

☐

- внеплановая

(отметить нужное)

«__» _____ 20__ г.

(дата проведения проверки)

_____ час _____ мин

(время проведения проверки)

_____ календарных дней

(продолжительность проведения проверки)

Место проведения проверки : _____

Проверяемый период: _____

Период проведения проверки: с «__» _____ 20__ по «__» _____ 20__.

Проверка проведена следующими лицами:

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

Лица, присутствующие при проведении от НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»:

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

(должность, наименование органа/организации, учреждения)

(ФИО)

Основные вопросы проверки:

1. Общие сведения о предмете (объекте) контроля:

2. Обобщенная информация о результатах проверки:

В ходе проведения проверки выявлены нарушения/недостатки установленных требований или требований:

(с указанием положений (нормативных) правовых актов, с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения; если не выявлено - указать — не выявлено)

Прилагаемые документы:

Объект контроля вправе представить письменные возражения на акт выездной проверки в течение _____ дней со дня получения настоящего акта.

Подписи лиц, проводивших проверку:

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

Акт выездной проверки получил:

(должность и ФИО представителя объекта контроля, получившего документ, дата, подпись)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(ФИО, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя)

« » 20 г.
(дата)

(подпись)
